

# CAMPING MUNICIPAL DE L'Océan TARIFS 2025

## Tarifs camping

Tarifs par nuit	Basse saison 01/04 - 04/07 inclus 31/08 - 02/11	Haute saison 05/07 - 30/08 inclus
1 Tente ou 1 Caravane : 2 personnes + 1 voitures (ou 2 motos)	13,50€/jour	21,50€/jour
Cycliste/Piéton : 1 tente + 2 personnes	12€/jour	17€/jour
Camping-car : 2 personnes (électricité + vidange compris)	15,50€/jour	19,50€/jour
Personne supplémentaire +12 ans	4,70€/jour	4,70€/jour
Personne supplémentaire de 2 à 12 ans	4,20€/jour	4,20€/jour
Branchement électrique	4,70€/jour	4,70€/jour
Prise adaptateur pour bornes	13€	13€
Animaux	3,80€/jour/animal	3,80€/jour/animal
Véhicule supplémentaire	3,50€/jour	3,50€/jour
Tente supplémentaire	3€/jour	3€/jour
Douche personne extérieure au camping	2,50€	2,50€
Vidange camping-car (sans séjour)	5€	5€

## Tarifs locations 7 nuits du samedi au samedi

Périodes	Mobil-home 22m <sup>2</sup> 4 pers. + 1 voiture	Mobil-home 26m <sup>2</sup> 4 pers. + 1 voiture	Mobil-home 3 ch. 6 pers. + 1 voiture
01/04 au 07/06 31/08 au 03/11	185€	207€	285€
07/06 au 21/06	209€	229€	325€
21/06 au 28/06	329€	348€	475€
28/06 au 05/07	424€	433€	595€
05/07 au 12/07	434€	453€	605€
12/07 au 19/07	474€	493€	635€
19/07 au 23/08	534€	553€	755€
23/08 au 30/08	370€	389€	475€

## Tarifs locations basse saison par nuit

Périodes	Mobil-home 22m <sup>2</sup>	Mobil-home 26m <sup>2</sup>	Mobil-home 3 ch.
01/04 au 07/06	32€	40€	50€
07/06 au 05/07	37€	45€	60€
30/08 au 02/11	32€	40€	50€
Show Bike 27 au 29 juin	150€ (forfait week-end)	160€ (forfait week-end)	200€ (forfait week-end)

Suppléments par jour en location : animal 3,80€ - véhicule supplémentaire 3,50€

- Taxe de séjour en sus soit 0,29€/jour/personne de + de 18 ans
- Arrhes au moment de la réservation : 30% (camping) ou 50% (location) du montant total du séjour
- Cautions mobil-home : 300€ (dégradation) + 70€ (ménage non effectué)
- Eau, électricité, gaz inclus dans les locations
- Pénalité pour incivilité : 50€
- Aucun frais de dossier n'est facturé
- Modes de règlements acceptés : chèques, cartes bancaires, espèces (seuil 300€), chèques vacances, virement
- Visiteur non déclaré : pénalité forfaitaire de 60€/nuit (+ taxe de séjour pour les + de 18 ans)

### Forfait saisonnier :

2 mois : 650€/saisonnier

Plus de 2 mois : 830€/saisonnier

Personne supplémentaire forfait saisonnier (conjoint, ascendants et descendants) dans la limite de 14 à 30 nuits selon contrat) :

Voir tarif pour personne supplémentaire

Garage mort possible : 50€/mois

# CAMPING MUNICIPAL DE L'Océan **TARIFS RÉSIDENTS 2025**

## Tarifs annuels

Type	Location (Montant annuel)	Ordures ménagères (Montant annuel)	Accès véhicule supplémentaire (Montant annuel)	Taxe de séjour (Montant/jour/ personne de + de 18 ans)	Electricité (Montant/kWH)	Eau (Montant/m <sup>3</sup> )	Sous location commission perçue par le camping % HT du montant TTC de la sous location	
							Gestion propriétaire	Gestion confiée au camping
Parcelle mobil- home - de 130m <sup>2</sup>	2085€ TTC	75€ TTC	65€ TTC	0,29€	0,25€ TTC	1,81€ TTC	20%	34%
Parcelle mobil- home + de 130m <sup>2</sup>	2155€ TTC	75€ TTC	65€ TTC	0,29€	0,25€ TTC	1,81€ TTC	20%	34%
Parcelle caravane - de 5m	1400€ TTC	75€ TTC	65€ TTC	0,29€	0,25€ TTC	Non disponible	20%	Non disponible
Parcelle caravane + de 5m	1510€ TTC	75€ TTC	65€ TTC	0,29€	0,25€ TTC	Non disponible	20%	Non disponible

- Pour les mobil-homes, le passage à un ampérage supérieur (de 16A à 20A) sera facturé 50€ TTC après demande écrite du résident
- Visiteur non déclaré : pénalité forfaitaire de 60€/nuit (+ taxe de séjour pour les + de 18 ans)
- Intervention entretien parcelle par les services techniques communaux pour non entretien de la parcelle par le résident 100€ TTC/passage

- Pénalité sous-location non déclarées 500€ TTC
- Pénalité utilisation abusive des sanitaires 50€ TTC (résidents mobil-home)
- Paiement du forfait annuel en 1, 4 ou 10 échéances
- Taxe de séjour en sus de 0,29€/jour/personne de + de 18 ans
- Résidents exonérés de la taxe de séjour selon commune de résidence principale (voir contrat annuel)